

Oroszlány Város Polgármesterétől

MUNKAANYAG!

ELŐTERJESZTÉS **Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének** **2023. november 30-ai ülésére**

Tárgy: Döntés a Malom-tó fejlesztési pályázatának feladatelosztásáról

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. Molnár Miléna aljegyző
ifj. Imrő János pályázati referens
Németh Gábor OIH Zrt. vezérigazgató

Tisztelt Képviselő-testület!

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete 28/2022. (II. 24.) határozatában döntött pályázat benyújtásáról a TOP Plusz 1.2.1 pályázati felhívásra a Malom-tó környezetének fejlesztése tárgyában.

A pályázat keretében 300 millió Ft összegű pályázati támogatást nyert el a város, melynek megvalósítását a településüzemeltetést végző OIH Zrt.-vel kötött konzorciumi megállapodás keretében valósíthatja meg.

A projekt keretében egy komplex, közösségi tervezésen alapuló projektmegvalósítást vár el a támogató, ehhez igazodóan a projekt keretében szükséges elkészíteni a Városi Klímastratégiát és a Zöldinfrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akciótervet (ZIFFA). Ezen dokumentumok alapozzák meg a fejlesztési eredményterméket, azaz a fejlesztés műszaki tartalmára vonatkozóan tartalmaznak olyan megállapításokat, összefüggéseket, melyek alapján a Malom-tó környezetében elvégezhető beavatkozások hozzájárulnak a pályázat céljához, azaz a terület biológiai aktivitásindexének javításához.

A pályázat szakmai fejlesztési elképzelései között a tó körüli sétány és közvilágítás építése, utcabútorok telepítése, játszóeszközök telepítése képezheti a fejlesztés tárgyát. Emellett mód nyílna a térfigyelő kamerarendszer fejlesztésére is, a Kertalja-patak feletti gyalogos híd felújítására, kapcsolódó útépitési munkák elvégzésére, rendezvényekhez szükséges áramvételi helyek kiépítésére és a játszóeszközök árnyékolására is. Az eredeti projektelképzelés részeként közlekedési útkapcsolat szilárd burkolattal történő ellátása a fejlesztés része lehet, mint ahogy minimális számú parkolóhely kialakítása, átépítése is lehetséges.

A projekt által biztosított bruttó 300 millió Ft összegű támogatási forráskeret meghatározza a fejlesztési elképzelések volumenét, emiatt a benyújtott pályázat műszaki tartalmának kidolgozását akként kérte a Magyar Államkincstár elvégezni, hogy a meglévő keretösszegnek megfelelő összecszerűségű műszaki tartalom kerüljön benne véglegesítésre.

Ezen elváráshoz kapcsolódóan is fontos az ún. közösségi tervezés keretében kidolgozni a fejlesztés műszaki tartalmának tervdokumentációját. A szoros keretösszeg és a lakossági elvárásoknak megfelelő fejlesztési tartalom kidolgozása szoros közösségi együttműködést igényel mind az önkormányzati, mind az üzemeltetői, mind a lakossági részről.

Ehhez kapcsolódóan folytattam egyeztetést az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. munkatársaival annak érdekében, hogy a lehető legjobb megoldást sikerüljön megtalálni a közös érdekek érvényesítésére. A városi cég, mint az üzemeltetői tapasztalatok és a fejlesztési célterület egy részének birtokosa vállalná a fentebb említett városi szintű dokumentumok kidolgozását, a közösségi tervezés folyamatának koordinálását, a lakossági vélemények gyűjtését és képviseletét, a tervezési program kidolgozásában való részvételt, valamint a kivitelezési időszakban történő szakmai és koordinációs közreműködést a megfelelő fejlesztési eredmény elérése érdekében. Az OIH Zrt. a tevékenységéből fakadóan képes ellátni továbbá a nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatokat, valamint jelenleg is költségvetési kerettel rendelkezik a fejlesztéshez kapcsolódó szemléletformáló kampány lebonyolítására. Ahhoz, hogy a fentebbi feladatok ellátásában az OIH Zrt. közreműködhesen a konzorciumi megállapodás és a projekt költségvetésének módosítása szükséges.

A támogatási szerződés 1. számú melléklete a projekt költségvetése (1. számú melléklet), melynek további megbontásával biztosítható az OIH Zrt. feladatellátása. Ehhez kapcsolódóan javaslok a projekt költségvetéséből az OIH Zrt. részére a feladatellátással arányos költségkeretet átadni, melyet saját teljesítés keretében tud a cég elszámolni a támogató felé.

Kért forrásátadás:

Műszaki előkészítési sor:

6 millió Ft (klímastratégia, reziliencia vizsgálat)

Átalányköltség:

8 millió Ft (ZIFFA, szakmai közreműködés)

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom az előterjesztés megtárgyalását és a forrásmegosztáshoz történő hozzájárulást megadását a tervezési folyamatok minél hamarabbi megindítása érdekében.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2023. november 22.

Lazók Zoltán

**Oroszlány Város Önkormányzata képviselő-testületének
.../2023. (....) határozata
a Malom-tó fejlesztési pályázatának feladatelosztásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért a **TOP_Plusz-1.2.1-21-KO1-2022-00046** azonosítószámú, **Oroszlányi zöldfejlesztések** című projekt megvalósításához kapcsolódó forrásmegosztással annak érdekében, hogy a projekt előrehaladásával kapcsolatosan az OIH Zrt. a konzorciumi partnersége keretében saját teljesítéssel készítse el a projekt megvalósításához szükséges szakmai dokumentumokat, valamint a projektben való közreműködésére tekintettel az átalányköltségek költségsor terhére díjazásban részesüljön szakmai koordinációs tevékenységére vonatkozóan az előterjesztés szerinti tartalommal..
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés módosításáról és az ehhez szükséges dokumentumok aláírásáról.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	2023. december 1.
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. File Beáta jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Lazók Zoltán polgármester